



Курганская область
Частоозерский муниципальный округ
Дума Частоозерского муниципального округа

РЕШЕНИЕ

от 28 октября 2022 года
№ 103
с. Частоозерье

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Частоозерского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 26 сентября 2019 года № 131 «О единой дате начала применения на территории Курганской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Частоозерского муниципального округа Курганской области, Дума Частоозерского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Установить на территории Частоозерского муниципального округа Курганской области налог на имущество физических лиц (далее — налог) и ввести его в действие с 1 января 2023 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, %
жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
гаражи и машино-места, в том числе расположенные в	0,3

объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
прочие объекты налогообложения	0,5

4. Признать утратившими силу:

- решение Беляковской сельской Думы от 22 ноября 2019 года № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Беляковского сельсовета»;

- решение Беляковской сельской Думы от 20 мая 2021 года № 11 «О внесении изменений в решение Беляковской сельской Думы от 22 ноября 2019 года № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Беляковского сельсовета»;

- решение Бутыринской сельской Думы от 21 ноября 2019 года № 49 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Бутыринского сельсовета»;

- решение Восточной сельской Думы от 27 ноября 2019 года № 19 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Восточного сельсовета»;

- решение Восточной сельской Думы от 13 июля 2021 года № 10 «О внесении изменений в решение Восточной сельской Думы от 27 ноября 2019 года № 19 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Восточного сельсовета»;

- решение Долговской сельской Думы от 22 ноября 2019 года № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Долговского сельсовета»;

- решение Новотроицкой сельской Думы от 22 ноября 2019 года № 7 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новотроицкого сельсовета»;

- решение Новотроицкой сельской Думы от 13 апреля 2021 года № 42 «О внесении изменений в решение Новотроицкой сельской Думы от 22 ноября 2019 года № 7 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новотроицкого сельсовета»;

- решение Сивковской сельской Думы от 26 ноября 2019 года № 8 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сивковского сельсовета»;

- решение Сивковской сельской Думы от 13 апреля 2021 года № 32 «О внесении изменений в решение Сивковской сельской Думы от 26 ноября 2019 года № 8 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сивковского сельсовета»;

- решение Частоозерской сельской Думы от 26 ноября 2019 года № 45 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Частоозерского сельсовета»;

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Частоозерского муниципального округа



В.А. Исаков

Глава Частоозерского муниципального округа
Курганской области



П.А. Перепечин